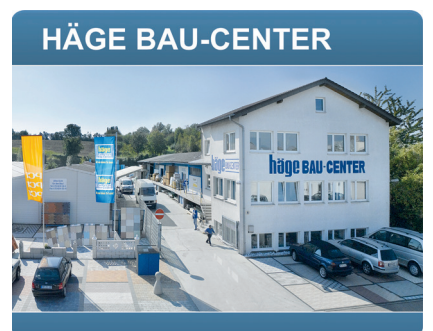


**Jahresbericht 2008
über unser 108. Geschäftsjahr**



www.krz-eg.de



Menschen in besonderer Verantwortung

Geschäftsführender Vorstand

Jürgen Freudenberger
Vorstandssprecher, Bad Rappenau

Herbert Meixner
Eppingen-Rohrbach



Ehrenamtlicher Vorstand

Eckhard Schechter
Vorsitzender, Bockschaft

Theo Schadt
Haßmersheim



Aufsichtsrat

Walter Frank	Sinsheim, Vorsitzender
Harald Krepp	Stebbach, stellvertretender Vorsitzender
Willi Aberle	Eppingen
Gerhard Benz	Elsenz
Ulrich Gebhard	Richen
Roger Gebhardt	Berwangen
Wolfgang Haas	Hüffenhardt
Helmut Haug	Bad Rappenau
Eckhard Junker	Babstadt
Rüdiger Junker	Bad Rappenau
Wilhelm Karrer	Reihen

Rainer Krüger	Sulzfeld
Matthias Pfeil	Adelshofen
Karl-Friedrich Rupp	Eppingen-Rohrbach
Hermann Sambel	Hoffenheim
Hartmut Schall	Kirchartd
Gerd Schühle	Mühlbach
Rolf Schultheiß	Ehrstädt
Jürgen Thalmann	Gemmingen
Markus Wemmer	Siegelsbach
Friedhelm Zoller	Sinsheim-Rohrbach

Prokuristen

Stephan Buchholz	Sinsheim-Rohrbach	Rechnungswesen / IT
Karl-Heinz Fischer	Eppingen	Raiffeisen Märkte
Klaus Koser	Eppingen-Mühlbach	Landtechnik
Dieter Schleihauf	Eppingen	Absatzgeschäft / Saatgut
Jürgen Weiland	Bad Rappenau	Bezugsgeschäft (Agrar)

Jahresabschluss 2008

– Kurzfassung –

Aktiva

Bilanz zum 31. Dezember 2008

Passiva

	31.12.08 EUR	31.12.07 EUR		31.12.08 EUR	31.12.07 EUR
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	13.705,75	2.669,38	I. Geschäftsguthaben	1.353.714,97	1.378.010,43
II. Sachanlagen			II. Kapitalrücklage	3.365.911,15	3.365.911,15
1. Grundstücke und Gebäude	9.848.065,69	9.890.215,17	III. Ergebnisrücklagen	7.991.000,00	7.879.000,00
2. Techn. Anlagen und Maschinen	5.257.570,57	4.983.281,71	IV. Bilanzgewinn	169.459,95	173.290,72
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.440.555,27	1.659.363,98	Eigenkapital insgesamt	12.880.086,07	12.796.212,30
4. Anlagen in Bau	8.603,25	27.916,84			
III. Finanzanlagen	16.568.500,53	16.563.447,08	B. Sonderposten mit Rücklageanteil	0,00	1.013.591,91
1. Ant. an verb. Unternehmen	653.387,56	653.387,56			
2. Beteiligungen	1.022,58	1.022,58	C. Rückstellungen	5.473.339,00	6.023.148,00
3. Geschäftsguthaben bei Genossenschaften	213.370,00	213.370,00			
4. Wertpapiere	418.134,50	418.134,50	D. Verbindlichkeiten		
5. Sonst. Ausleihungen	0,00	0,00	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	7.924.487,46	7.029.641,07
Anlagevermögen insgesamt	17.854.415,17	17.849.361,72	2. Erhaltene Anzahlungen	316.022,83	680.588,24
B. Umlaufvermögen			3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5.780.358,12	5.318.199,31
I. Vorräte	19.399.981,29	18.992.803,13	4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	247.881,23	141.813,70
II. Forderungen	8.705.311,30	8.603.847,20	5. Sonstige Verbindlichkeiten	13.576.840,75	12.849.747,92
III. Wertpapiere	0,00	0,00			
IV. Kassenbestand, Postgiro- und Bankguthaben	185.387,23	382.298,10	E. Rechnungsabgrenzung	0,00	0,00
C. Rechnungsabgrenzung	53.920,47	24.632,30	Summe der Passiva	46.199.015,46	45.852.942,45
Summe der Aktiva	46.199.015,46	45.852.942,45			

Gewinn und Verlustrechnung für den Zeitraum vom 1. Januar bis 31. Dezember 2008

	Geschäftsjahr		Vorjahr	
	EUR	EUR	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse	121.576.223,28		92.164.774,88	
2. Erhöhung des Bestandes				
3. Sonstige betriebliche Erträge	2.547.202,82	124.123.426,10	4.451.094,22	96.615.869,10
4. Materialaufwand		108.480.224,53		78.142.258,36
Rohergebnis		15.643.201,57		18.473.610,74
5. Personalaufwand		8.073.345,21		7.982.665,85
6. Abschreibungen	3.056.308,72		3.954.583,91	
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	3.659.090,18	6.715.398,90	4.887.873,81	8.842.457,72
Zwischensumme		854.457,46		1.648.487,17
8. Zinsen u. Beteiligungserträge	395.741,82		395.671,89	
9. Zinsaufwendungen	725.906,41	- 330.164,59	1.258.339,19	- 862.667,30
10. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		524.292,87		785.819,87
11. Außerordentliche Erträge		0,00		0,00
12. Außerordentliche Aufwendungen		0,00		0,00
13. Steuern		355.860,19		613.895,21
14. Jahresüberschuss		168.432,68		171.924,66
15. Gewinnvortrag		1.027,27		1.366,06
16. Einstellungen in Rücklagen				
17. Bilanzgewinn		169.459,95		173.290,72

Bestätigungsvermerk

Der vollständige Jahresabschluss 2008 trägt den uneingeschränkten Bestätigungsvermerk des Badischen Genossenschaftsverbandes e.V., Karlsruhe.

Jahresabschluss und Lagebericht werden im elektronischen Bundesanzeiger bekannt gemacht.

Bericht des Aufsichtsrates

Der Aufsichtsrat hat die ihm obliegenden Aufgaben, so weit sie sich aus dem Gesetz und der Satzung ergeben, wahrgenommen. Er hat sich vom Vorstand regelmäßig über die Lage und Entwicklung unserer Genossenschaft sowie über die bedeutsamen Geschäftsvorfälle unterrichten lassen. Die vom Aufsichtsrat zu genehmigenden Geschäfte wurden in gemeinsamen Sitzungen mit dem Vorstand behandelt und beschlossen.

Der Jahresabschluss und der Bericht des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2008 sind unter Einbeziehung der Buchführung vom Badischen Genossenschaftsverband e.V. in Karlsruhe geprüft worden. Der Aufsichtsrat hat von dem Ergebnis der Prüfung zustimmend Kenntnis genommen.

Nach dem abschließenden Ergebnis der vom Aufsichtsrat vorgenommenen Prüfung des Jahresabschlusses, des Geschäftsberichtes und des Vorschlages für die Gewinnverwendung sind keine Einwendungen zu erheben. Den vom Vorstand vorgelegten Geschäftsbericht und den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2008 hat der Aufsichtsrat daher gebilligt. Dem Vorschlag des Vorstandes für die Verwendung des Reingewinns stimmt der Aufsichtsrat zu. Der Generalversammlung wird vorgeschlagen, Jahresabschluss, Geschäftsbericht und der Verteilung des Gewinns zuzustimmen.

Der Aufsichtsrat
gez. Walter Frank, Vorsitzender



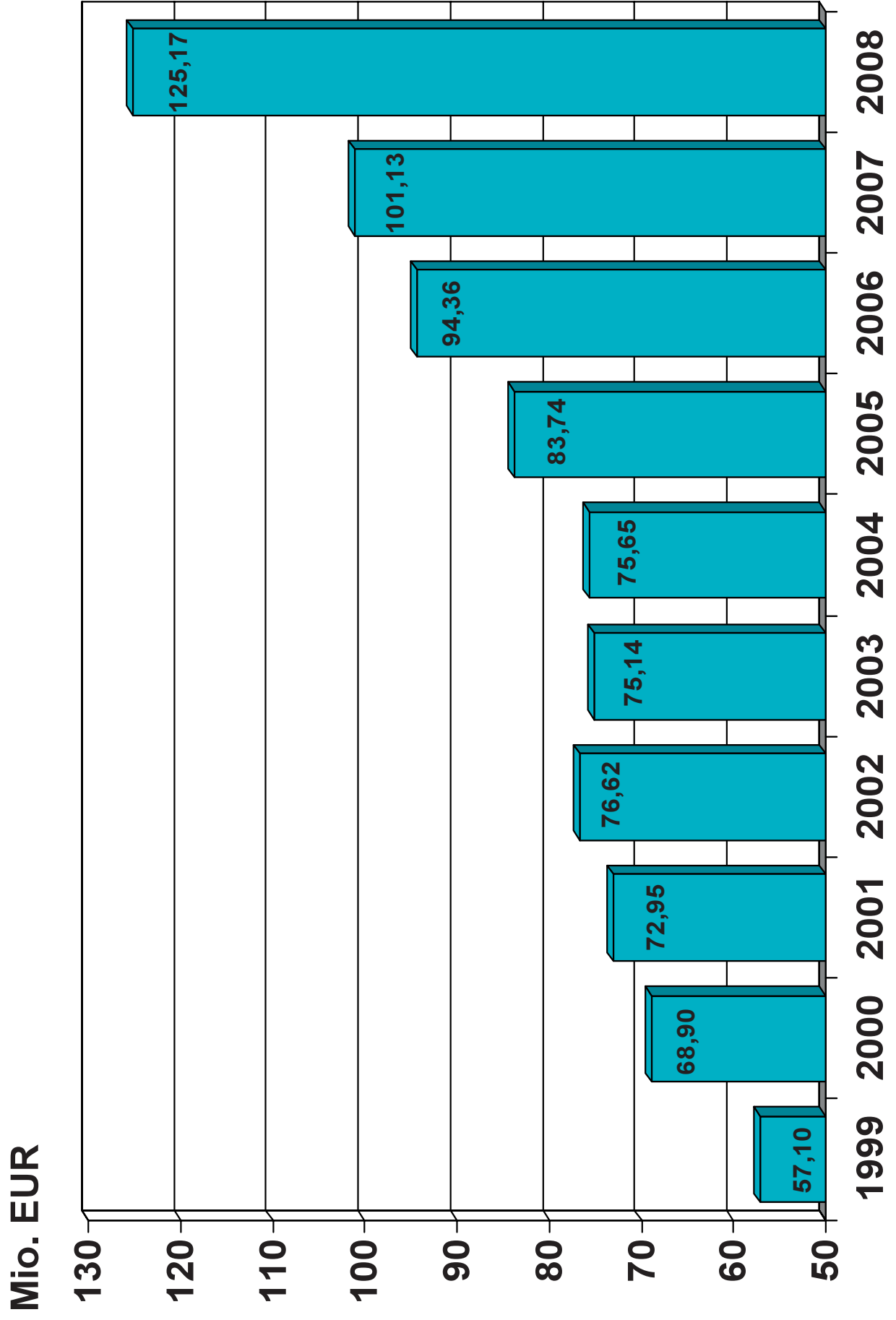
Mitgliederbewegung 2008

	Anzahl der Mitglieder 2008	Anzahl der Geschäftsanteile 2008
Anfang 2008	1.326	3.504
Zugang 2008	30	69
Abgang 2008	50	145
Ende 2008	1.306	3.428

Personalstand

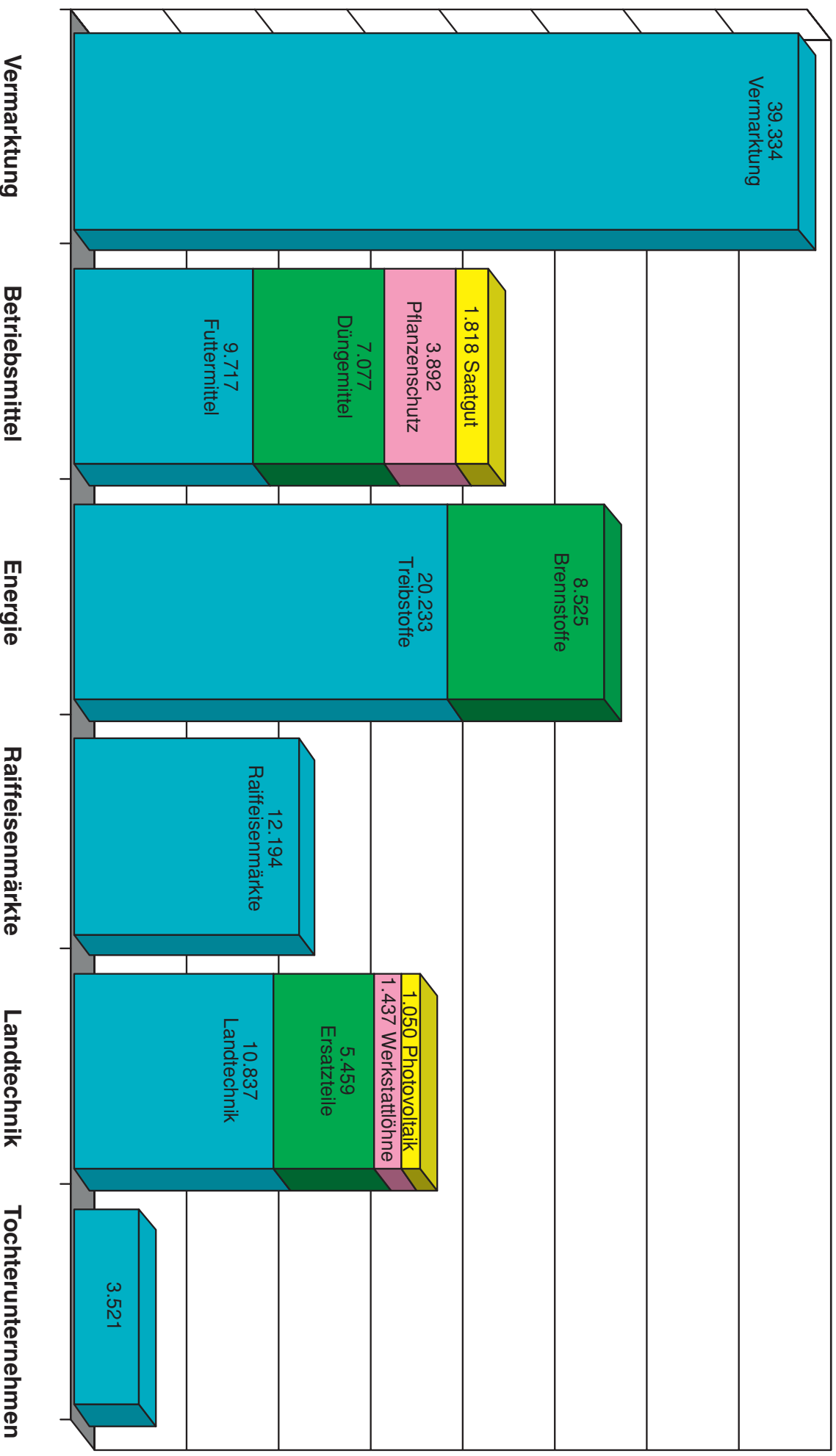
Im Durchschnitt des Jahres 2008 hatten wir, umgerechnet auf Vollarbeitskräfte, eine Beschäftigungszahl von 186 Personen. In dieser Zahl sind 16 Auszubildende enthalten.

Umsatzentwicklung der KRZ – Gruppe –



Umsatzverteilung 2008 der KRZ – Gruppe – in TEUR

Gesamtumsatz 125,17 Mio. EUR



Erläuterungen zum Geschäftsverlauf

Der Geschäftsverlauf des Jahres 2008 war in der Unternehmensgruppe von den bisher höchsten nominellen Umsatzzuwächsen der Unternehmensgeschichte gekennzeichnet. In einem äußerst schwierigen wirtschaftlichen Umfeld konnten die Umsatzerlöse um insgesamt 25 Mio. EUR oder 25 % angehoben werden. Ein Großteil dieser Umsatzzuwächse ist rein preisbedingt.

Zu den von Preisturbulenzen besonders betroffenen Sparten gehörten im Jahresverlauf 2008 Energie, Getreide wie auch Düngemittel. Die Preise für Energie und Getreide, welche gemeinsam über 50 % des Umsatzvolumens ausmachen, erreichten in der ersten Jahreshälfte ihre Höchststände und haben sich im weiteren Jahresverlauf mehr als halbiert.

Die Auswirkungen dieser Preisreduzierungen werden das Unternehmen im ersten Halbjahr 2009 entsprechend belasten und im Vergleich mit dem ersten Halbjahr des Jahres 2008 deutliche Umsatzrückgänge aufzeigen.

Die Ursachen für die drastischen Preiskorrekturen sind die globale Finanz- und Wirtschaftskrise sowie die im Jahr 2008 bislang weltweit höchste Getreideernte.

Einen positiven Beitrag zur Unternehmensentwicklung über die Preiskomponente hinaus trugen insbesondere die Sparten Landtechnik, Pflanzenschutzmittel und Raiffeisen Märkte bei.

Trotz der schwierigen Rahmenbedingungen konnte der Jahresverlauf mit einem positiven Ergebnis abgeschlossen werden. Ein Ausblick auf den Verlauf des Jahres 2009 ist unter den gegebenen nach wie vor ungelösten gesamtwirtschaftlichen Problemen recht schwierig. Nach den umfangreichen Investitionen der vergangenen Jahre haben wir das Investitionsvolumen deutlich zurückgefahren. Hierdurch wird die Ertrags- und Liquiditätslage des Unternehmens im Jahr 2009 entlastet werden.

Aus heutiger Sicht gehen wir davon aus, dass das Umsatzvolumen des Jahres 2008 im laufenden Geschäftsjahr nicht erreicht werden wird.

Für das Investitionsverhalten der Landwirtschaft wird weiterhin die Stimmungslage maßgebend sein. Diese wird sich am Ergebnis der zu erwartenden Ernte und somit an den Getreidepreisen sowie der Entwicklung der bislang unbefriedigenden Veredelungserlöse (Milch und Fleisch) orientieren.

Auch die Bauwirtschaft konnte sich dem branchenübergreifenden Konjunkturrückgang nicht entziehen. Betroffen waren sowohl der private Wohnungs- als auch Gewerbebau.

Durch eine intensive Marktbearbeitung und hohe Kundenbindung ist es uns gelungen, das Umsatzvolumen um 1,5 % auf 3.521 TEUR zu steigern. Das Jahresergebnis konnte erneut positiv gestaltet werden.

Gewinnverwendungsvorschlag

Aufsichtsrat und Vorstand schlagen vor, den Bilanzgewinn von EUR 169.459,95 wie folgt zu verwenden:

1. Dividende 4,5 %	EUR	59.799,97
2. Zuweisung zu den gesetzlichen Rücklagen	EUR	34.000,00
3. Zuweisung zu den anderen Rücklagen	EUR	75.000,00
4. Vortrag auf neue Rechnung	EUR	659,98
	EUR	<u>169.459,95</u>

Betriebswirtschaftliche Zahlen und Entwicklungen

Umsatzerlöse	2008 EUR	2007 EUR	2006 EUR	2005 EUR	2004 EUR
a) Bezugsgeschäft	80.472.432	68.698.424	69.701.020	60.338.645	4.065.315
b) Absatzgeschäft	39.666.839	22.126.740	19.140.607	18.579.955	16.874.123
c) Werkstatterlöse extern	1.326.572	1.229.206	1.237.422	1.199.597	1.070.895
d) Sonstiges Leistungsgeschäft	110.380	110.405	81.420	76.071	84.345
Gesamtumsatz KRZ eG	121.576.223	92.164.775	90.160.469	80.194.268	72.094.678
e) LEB Autohaus GmbH	72.000	72.000	72.000	72.000	63.540
f) J. Häge Bau-Center GmbH	3.521.419	3.472.117	4.097.089	3.476.907	3.479.254
g) Hans Wiessner GmbH	0	3.807.029			
h) KE Kraichgau Energie GmbH	0	1.611.360			
Gesamtumsatz KRZ-Gruppe	125.169.642	101.127.281	94.329.558	83.743.175	75.637.472
KRZ Rohergebnis	15.643.202	18.473.610	13.288.507	12.970.854	11.567.170
KRZ Abschreibungen AV	3.056.309	3.954.584	2.110.295	1.496.113	1.511.267
KRZ Eigenkapital TEUR	12.880	12.796	12.676	12.645	12.650
KRZ Eigenkapitalquote	27,9 %	27,9 %	27,3 %	32,2 %	33,3 %

Das Bezugsgeschäft lag im Berichtsjahr bei 80,5 Mio. EUR gegenüber 68,7 Mio. EUR im Vorjahr (+ 17,1 %). Wesentliche Ursache hierfür waren die rapide gestiegenen Energiepreise, die sich nicht nur auf die Umsatzentwicklung für Treib- und Brennstoffe sondern auch auf die energieabhängigen Düngemittel ausgewirkt haben.

Das Absatzgeschäft lag bei 39,7 Mio. EUR gegenüber 22,1 Mio. EUR im Vorjahr. Die Steigerung ist auf die gestiegenen Absatzmengen wie auf die Preissteigerungen im Getreidebereich zurückzuführen. Aufgrund des weltweit hohen Angebotes kamen die Getreidepreise erst ab Mitte des Jahres unter Druck.

Das Rohergebnis hat sich gegenüber dem Vorjahr um 2.830 TEUR ermäßigt. Der Rückgang ist unter anderem durch die Aufdeckung stiller Reserven im Zuge der erfolgten Veräußerung des Altstandortes Raiffeisenstr. 6, Bad Rappenau im Vorjahr zu erklären, was zu einem entsprechend deutlichen Anstieg der sonstigen betrieblichen Erträge in 2007 geführt hatte.

Die Abschreibungen haben sich gegenüber dem Vorjahr um 898 TEUR vermindert. Im Vorjahr waren in dieser Position 1.712 TEUR außerplanmäßige Abschreibungen nach § 6b EStG enthalten. Im Geschäftsjahr 2008 wurden im Zusammenhang mit der Errichtung der Getreidelagerhalle in Eppingen-Elsenz außerplanmäßige Abschreibungen nach § 6b EStG von 989 TEUR vorgenommen.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen haben sich gegenüber dem Vorjahr um 1.229 TEUR vermindert. Die Entwicklung ist vor dem Hintergrund des im Vorjahr in Höhe von 1.014 TEUR gebildeten Sonderpostens mit Rücklageanteil gem. § 6b EStG zu sehen.

Die Zinsaufwendungen haben sich gegenüber dem Vorjahr um 533 TEUR verbessert. Diese Entwicklung ist im Wesentlichen durch die im Vorjahr erforderlich gewordene Abschreibung unserer Beteiligung an der Hans Wiessner GmbH zu sehen, die in dieser Position mit enthalten war.

Eppingen, im Juni 2009

Kraichgau Raiffeisen Zentrum eG
Der Vorstand